

## ■ Bouquet de chantier

# Quatre-vingt-quatre logements à Dardagny

Le gros œuvre des travaux de construction des immeubles situés au 21-31, route de Challex, à Dardagny-La Plaine, est achevé. Se profile à l'horizon un futur lieu de vie calme et entouré de verdure. Pour marquer l'événement, un bouquet de chantier a été organisé, sous un ciel printanier opportunément clément. La cérémonie s'est tenue en présence de nombreuses personnalités, dont Thierry Barbier-Mueller, président de la SPG, Dominique Bakis-Métoudi, directrice de SPG Asset Development, ainsi que du Maire de Dardagny, Pierre Duchêne.



### ▶ Insérés dans la verdure.

Commune verdoyante et chaleureuse, Dardagny sera prochainement dotée de six immeubles flambants neufs, soit 84 logements, bercés par le chant du Rhône et le par-

fum des vignes environnantes. Ces ensembles ne seront pas pour autant coupés du monde, puisque situés près de grandes routes, permettant un accès rapide et facile vers Genève.

Un garage souterrain, en cours de réalisation actuellement, est prévu au programme. Côté écologie, des panneaux solaires seront installés en toiture. Ces immeubles sont destinés aussi

bien à la propriété par étage (PPE) qu'aux logements locatifs. Leur look, sobre et épuré, s'intègre parfaitement au décor; ce que l'on doit aux architectes Anderegg-Rinaldi & Architectes Associés SA. Il faudra patienter jusqu'au mois d'août 2016 avant de pouvoir profiter de ces bijoux inscrits dans le projet du Plan du Rhône.

### Historique

Lors de la cérémonie du bouquet de chantier, Thierry Barbier-Mueller a tout d'abord brossé l'historique du lieu. A l'origine, le terrain était une zone industrielle qui devait se muer en surfaces industrielles et artisanales de 100 000 mètres carrés. La possibilité de réaffecter le terrain a ensuite été étudiée. Le terrain a



**GATSBY**  
Ouvert tous les soirs  
sauf dimanche et lundi  
**Nouveau chef, cuisine  
du sud-ouest jusqu'à 23h30**

Dès 21h  
Karen  
Edwards

PIANO ET WINE BAR - RESTAURANT  
Rue de Zurich 12 - 1201 GE  
022 732 42 40 [www.gatsbybar.ch](http://www.gatsbybar.ch)

**Trouvez la bonne adresse!**  
Mode, boutiques, restos, sorties, loisirs, services...

[www.geneva-partners.ch](http://www.geneva-partners.ch)



**geneva**  
partners.ch



► **Dominique Bakis-Métoudi, en rouge, à la gauche du Maire et de Thierry Barbier-Mueller (chemise blanche). Ils sont entourés d'une partie de l'équipe qui a conçu le projet et réalisé les travaux.**

été acquis en juin 1986. Il faudra attendre quelques années avant d'obtenir son déclassement en zone de développement 4, le 19 septembre 2008. Pour ce faire, la Siplac (Société immobilière de placements et de construction SA) a cédé une partie de la parcelle à l'Etat, en vue de créer une zone de renaturation, prévoyant une plage. Le plan de

quartier a, quant à lui, été adopté le 31 octobre 2012. Patience et longueur de temps sont les secrets de la réussite!

### Remerciements

En dernier lieu, le patron du groupe SPG a tenu à remercier la commune avec qui la collaboration a été excellente, ainsi que

les architectes, les ingénieurs, les entreprises du gros œuvre et leurs ouvriers, pour le travail accompli autour de ce projet important, financé par le Crédit Suisse. Au total, ce ne sont pas moins de 26 entreprises qui sont impliquées de près ou de loin. «Ce chantier a été extrêmement bien géré par la direction des travaux», a tenu à souligner

Dominique Bakis-Métoudi. Une direction des travaux confiée à l'atelier d'architecture Dubouchet, Contat, Aeby, Architectes Associés SA, le tout sous le pilotage de SPG Asset Development. Chapeau bas également aux maîtres de l'ouvrage, à savoir Siplac et des propriétaires privés. ■

*Esther Ackermann*

# Stop au cambriolage

Venez visiter notre site et notre showroom

- Portes blindées Spheris E130
- Portes blindées Forstyl
- Serrures multipoints
- Blindages-grilles en fer forgé
- Coffres-forts
- Armoires ignifuges

**COFFRECLÉS SERVICE**  
11, rue Dizerens – 1205 Genève  
Tél.: 022 809 56 36

[www.coffreclésfave.ch](http://www.coffreclésfave.ch)

# OUI

LE 14 JUIN À PLUS DE LOGEMENTS!

Une évidence

**Benoît Genecand**, Consultant en immobilier, candidat au Conseil national et Conseil aux Etats

[www.urgence-logements.ch](http://www.urgence-logements.ch)

Responsable : Christophe Aumunier – Case postale 3344 – 1211 Genève 3